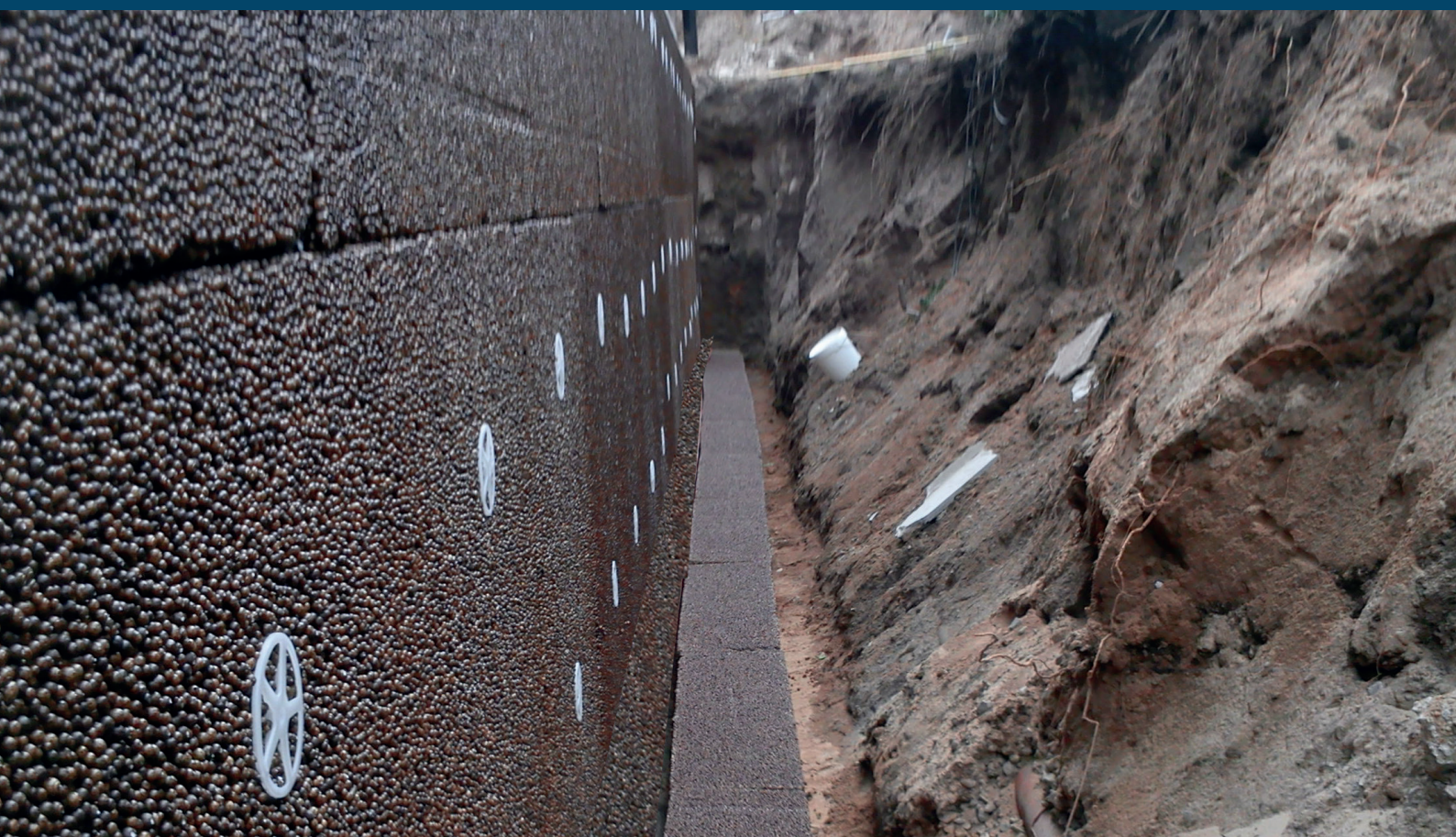




Monteringsanvisning

För Optidrainsystemet

Tänk på att:

En varm och torr grund ger dig kvalitet i ditt boende.

Utvändig isolering är bäst!

Källarväggar bör man isolera utvändigt. Utvändig isolering ger alltid den varmaste och torraste väggen och därför är det den absolut bästa lösningen för dig. Tänk på att använda isolermaterial som är behandlat med ett skydd, samt är diffusionsöppet så att eventuellt vatten och fukt kan transporteras ut obehindrat.

En varm och torr grund med Optidrain®

Optidrain® skivan är unik i sin uppbyggnad. Varje expanderad polystyrenplastkula är helt omsluten med bitumen och latexlim. Förutom att det limmar samman kulorna, förhindrar det produkten från att absorbera vatten och fukt. Samtidigt ger skivans öppna porstruktur möjlighet för vatten och fukt att transporteras genom skivan. Detta ger materialet en mycket hög isoleringsförmåga.

Lätt att fuktskydda med Optidrain®

Optidrain® är mycket lätt att arbeta med, vikten är låg och monteringen enkel. Alla anvisningar som behövs finns i den här broschyren.

Använd befintliga schaktmassor

Optidrainssystemet gör att du kan använda dina gamla fyllnadsmassor, förutom större och vassa stenar. Mycket tid, pengar, arbete, material & transporter kan då sparas.

Säker Grund Certifikat (SGC)

SGC-cert är en certifiering som Fuktspärsteknik AB har utformat för att öka förståelsen för fukt och att visa hur man dränerar om runt en källargrund med våra fuktspärssystem korrekt.

Entreprenören kan erhålla ett SGC-certifikat genom att gå kurser. Godkänd blir entreprenören efter att ha genomgått teoretisk prov samt redovisat praktiska arbetsprov på utfört arbete.

Tanken med SGC-cert är att slutkunden skall känna sig övertygad om att entreprenören använder rätt produkter, är utbildad och därmed har förutsättningar att utföra ett fullgott arbete.





Varför välja Optiweb?

Optiwebduken är vattentät utifrån och diffusionsöppen inifrån, med andra ord har den en gore-tex funktion. Används till system Optidrain som skyddsduk utanpå skivorna mot jordmassorna. Eftersom att den är vattentät utifrån så håller sig Optidrainskivorna torra och du erhåller ett bättre isolervärde i materialet, samt att fukt inifrån systemet kan diffundera ut genom skyddsduken.

Funktionen får man genom att "hålrummen" i Optiwebduken är så små att vattenmolekyler inte kan ta sig igenom, molekylerna är helt enkelt för stora. Däremot är "hålrummen" tillräckligt stora för att vatten i ångfas kan ta sig igenom från andra hållet. Detta gör Optiwebduken unik på marknaden.

TEKNISK SPECIFIKATION

Storlekar
1,5 x 40m
2,5 x 40m
0,5 x 40m
(Glidskydd web)

Material
3-lager PP /
Non-woven

Rivhållfasthet
350 N/5cm Längsgående
280 N/5cm Tvärgående

Färg
Grön (Utsida)
Mörk (Grå, svart Insida)
Brandklass
B2 (DIN 4102)



Vad förändras vid omdränering samt vad händer med väggarna vid användande av Optidrain®

Dränering:

- Dräneringsledning sänks till ett rätt djup, det innebär att dräneringsröret placeras på ett rekommenderat djup av ca 200 mm under underkant kantbalk. Som minimum skall AMA efterföljas, vilket innebär att vattengången placeras ca 150 mm under underkant kantbalk.
- I det fall det är lera och det är en hög grundvattennivå, höjs röret upp så att vattengången placeras cirka 50-100 mm under underkant kantbalk. Vid lera och hög grundvattennivå finns annars risken att man får sättningar.
- I det fall huset står på fundament, läggs dräneringen på cirka 400 mm under invändigt betonggolv. Fundamentet står i kapillärsugande material, vilket innebär att oavsett höjden på dräneringen kommer fukt att sugas upp. Däremot leds grundvatten bort via dräneringen. Fallet på dräneringen skall vara 0,5cm/100cm.
- Minimum skall makadam 8/16 användas vid dränrör. Som alternativ till detta kan man använda Delta-Box.

• Vid installation av en isolerande produkt, som fuktskydd och isolering vid omdränering kommer följande inträffa:

- Det är mindre fukt invändigt i luften än vad det är i marken utanför (100%RF), vilket innebär att det tillförs mindre mängd fukt till väggen. Utjämning sker mot det lägre temperaturläget (väggen torkar upp).
- Väggen som tidigare varit uppfuktad torkar upp under förutsättningar att utrymmena är uppvärmda.
- När cement/betong som varit fuktig torkar upp blir det kalkutfällningar. Kalkutfällningarna kan då visa sig som bubblor i färgen, framförallt om väggarna är målade med tät färg.
- Processen med uttorkning påbörjas omgående om det är uppvärmda utrymmen, dock kan kalkutfällningarna komma senare och detta är helt beroende på hur uppfuktad väggen varit. I fogarna mellan t.ex. betonghållsten är det mycket vanligt att kalkutfällningar förekommer.
- Kalkutfällningarna torkas bort med lätt fuktad trasa och denna process kan behöva upprepas.
- Vid normal värme (18-20°C) i källaren tar det fyra till sex veckor innan man kan mäta gällande uttorkning i källarytterväggarna.

Vad kan inträffa mer:

- I det fall man inte har värme på under sommarhalvåret kan det bildas kondens på ytterväggar, speciellt om det är kakel på väggarna.
- Under sommaren är det högre RF (relativ fuktighet) i utomhusluften, tack vare isolering kommer temperaturen att vara högre i källaren.
- Om man inte värmer upp källaryttrymmen under sommaren sker följande. Luften innehåller mycket fukt och väggen kyls ner, när luften träffar en kall yta bildas kondens. Detta problem gäller även för ex. toalettstolar och inkommande vattenrör.

Vid installation av LOD (Lokalt Omhändertagande av Dagvatten), skall det alltid installeras ett sandfång innan dagvattenmagasinet. Detta sandfång skall kontrolleras och rensas minst en gång per år. Dränering skall alltid ha en separat stenkista.

Sandfång (brunn) som leds vidare till det kommunala dagvattennätet skall kontrolleras och rensas minst en gång per år.

Skötselanvisningar för pumpbrunn.

- Nivåalarm skall installeras. I det fall detta ej är utfört övergår ansvaret vid driftuppehåll av pumpen helt till beställaren under hela garantitiden. Detta inkluderar även övriga tillkommande skador som kan uppkomma i samband med eventuellt driftstopp av pumpen.
- I det fall nivåalarm installeras gäller den garantitid som stipuleras enligt lag vid gällande datum.
- Pumpen skall lyftas upp ur pumpstationen och rengöras, minst en gång per år. Teckna gärna avtal med entreprenören om årlig skötsel av pumpen.

Entreprenören bör alltid lämna fotografier på utförda arbeten, dock först efter det att full köpeskilling erlagts.

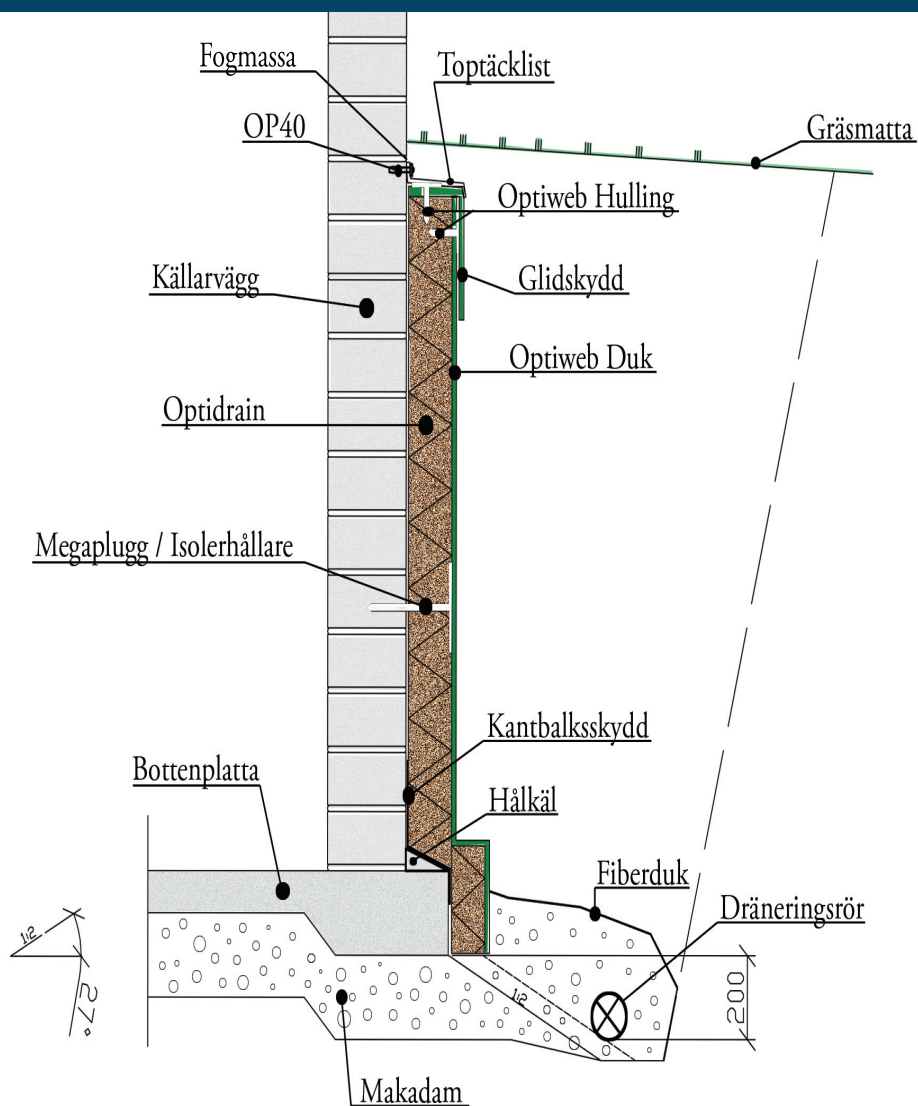
I det fall huset har tegelväggar ovan mark är det mycket vanligt att det saknas luftning (stötfogar) samt avrinningspapp.

- Det innebär att källarväggen kan tillföras vatten från tegelväggen när det regnar, problemet är störst på syd- och västväggar.

Efter det att huset är omdränerat och isolerat enligt materialleverantörens anvisningar finns det fortfarande risk med tillskjutande fukt/vatten.

- Entreprenören förbättrar enbart dränering runt huset, inte under huset. Står huset på täta massor, tar dräneringen enbart hand om förhöjd grundvattennivå runt huset, dock inte kapillärsuget under huset.
- Det kan finnas försänkningar under huset där vatten blir stående och det är ofta tryckvatten från åder eller från vattenförande lager.

Tänk även på att Optivent mekaniskt ventilerade golvsystem förvandlar din källare till boyta. Läs mer om Optivent på Fuktsparrteknik AB's hemsida.
www.fuktsparrteknik.se



+46 (0) 33 29 20 50

info@fuktsparrteknik.se

FUKTSPÄRRTEKNIK AB
 Fabriksvägen 6
 515 70 Rydboholm

fuktsparrteknik.se